

تقرير

مؤشر الأرقام القياسية للأسعار

المقارنات

السكنية



14.8%

ارتفاع

الرقم القياسي لأسعار الأراضي السكنية
في الربع الثاني 2023 مقارنة بالربع المماثل
من السنة السابقة



6.2%

ارتفاع

الرقم القياسي العام لأسعار العقارات
السكنية في الربع الثاني 2023 مقارنة
بالربع المماثل من السنة السابقة

المماثل	السابق		القيمة* مليون ريال عماني
↑ 6.2%	↑ 3.2%	الرقم القياسي العام	182.4
↑ 14.8%	↑ 3.9%	الأراضي السكنية	128.6
↓ -15.2%	↑ 1.7%	الشقق السكنية	19.2
↓ -6.2%	↑ 1.6%	الفلل	27.6
↓ -12.3%	↑ 1.1%	المنازل الأخرى	7.0

*القيمة المتداولة لبيع العقارات السكنية فقط

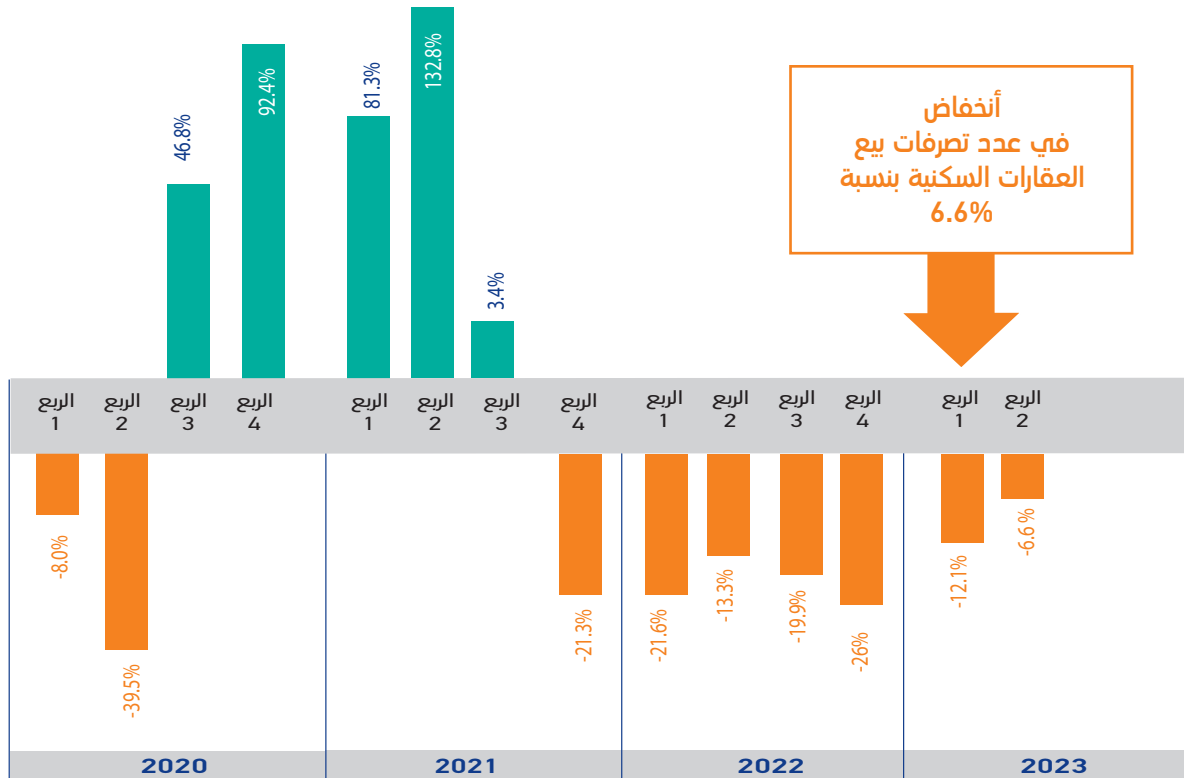
يتم احتساب المؤشر بشكل ربع سنوي بأحتساب التغير في سعر المتر المربع لسنة أساس 2014م

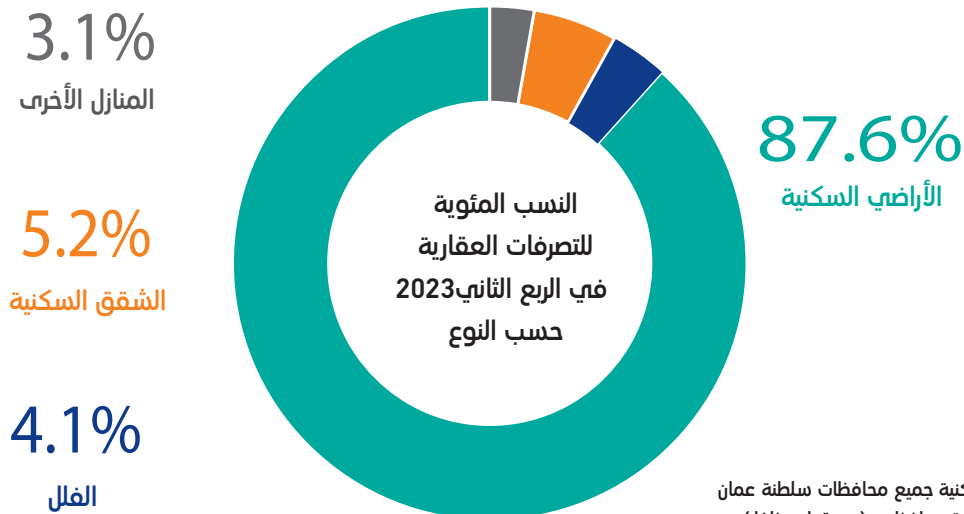
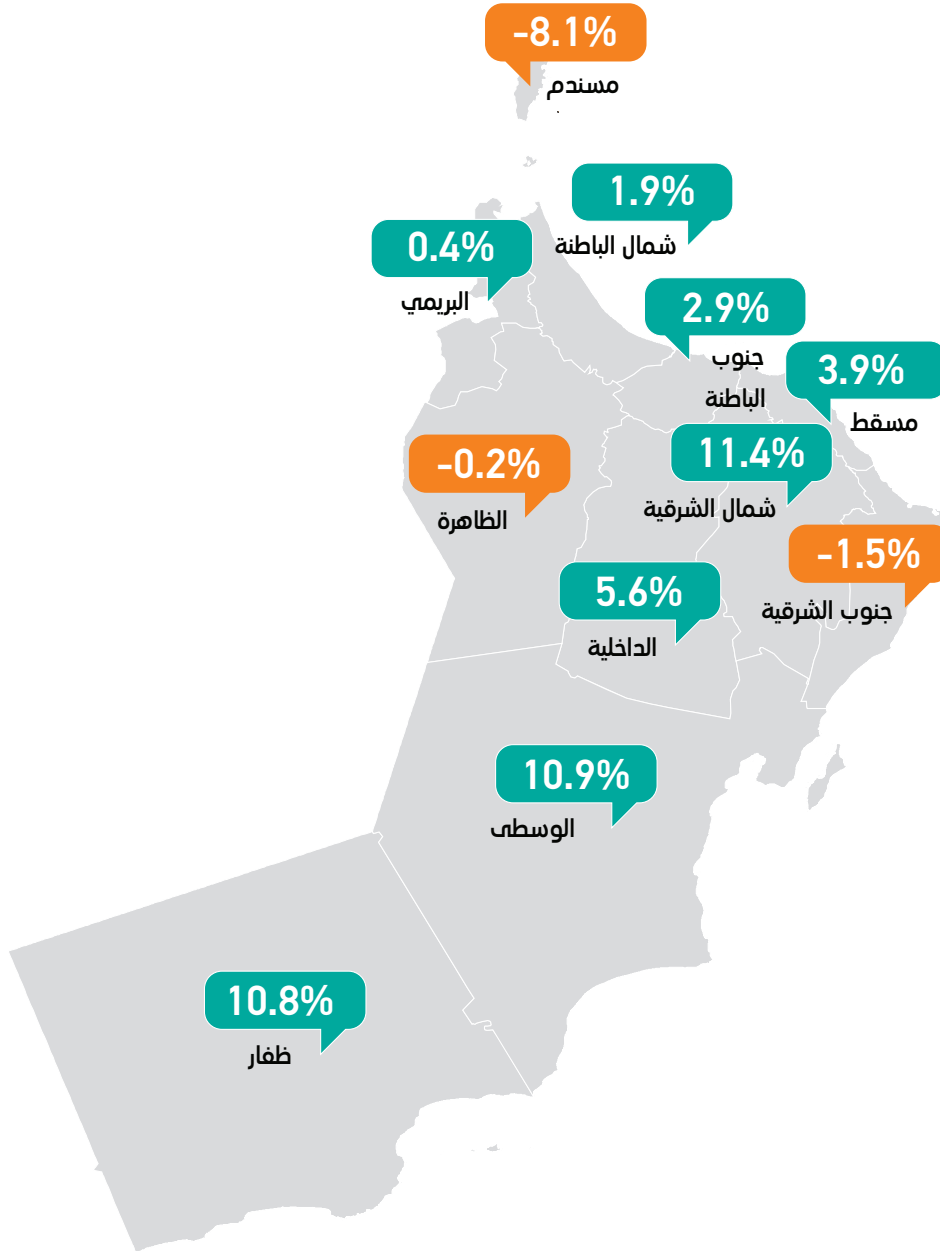


*سنة الأساس= 2014

تصرفات بيع العقارات السكنية في الربع الثاني 2023

نسبة التغير السنوي في عدد تصرفات بيع العقارات السكنية
مقارنة بالربع المماثل من العام السابق





- يغطي المؤشر الأراضي السكنية بجميع محافظات سلطنة عمان
 - يغطي مؤشر الشقق السكنية محافظتي (مسقط و ظفار)
 - يغطي مؤشر الفلل السكنية محافظة (مسقط)
 - يغطي مؤشر المنازل الأخرى محافظات (مسقط، ظفار، الداخلية، شمال الشرقية)
 - المصدر: وزارة الإسكان والتخطيط العمراني