



تقرير

مؤشر الأرقام القياسية للأسعار

المقارنات

السكنية

▼
-5.2%
انخفاض

الرقم القياسي لأسعار الأراضي السكنية
في الربع الثاني 2024 مقارنة بالربع المماثل
من السنة السابقة.

▼
-5.7%
انخفاض

الرقم القياسي العام لأسعار العقارات
السكنية في الربع الثاني 2024 مقارنة
بالربع المماثل من السنة السابقة.

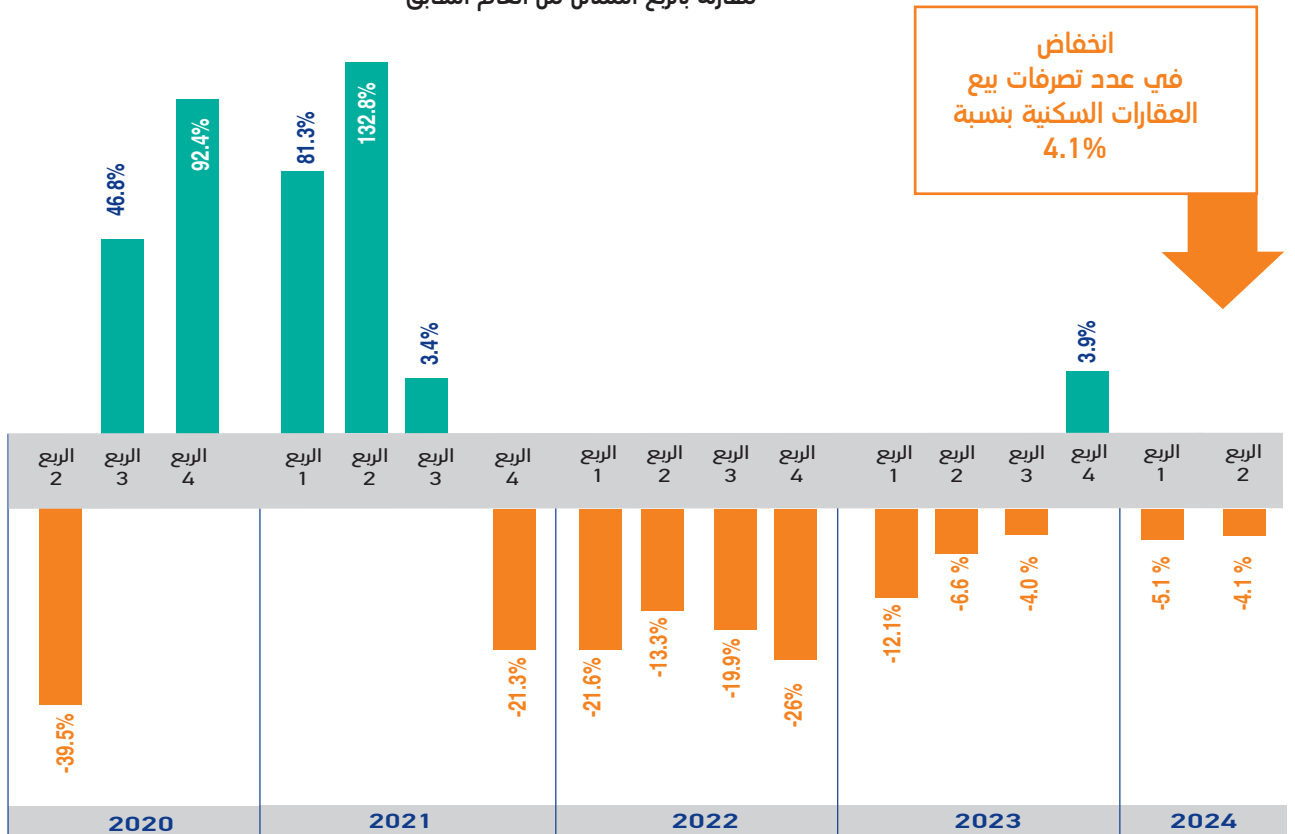
المماثل	السابق		القيمة* مليون ريال عماني
▼ -5.7%	▲ 0.4%	الرقم القياسي العام	161.1
▼ -5.2%	▼ -0.4%	الأراضي السكنية	115.3
▼ -13.2%	▲ 8.0%	الشقق السكنية	17.3
▼ -0.4%	▲ 0.2%	الفلل	23.7
▼ -13.7%	▼ -2.5%	المنازل الأخرى	4.8



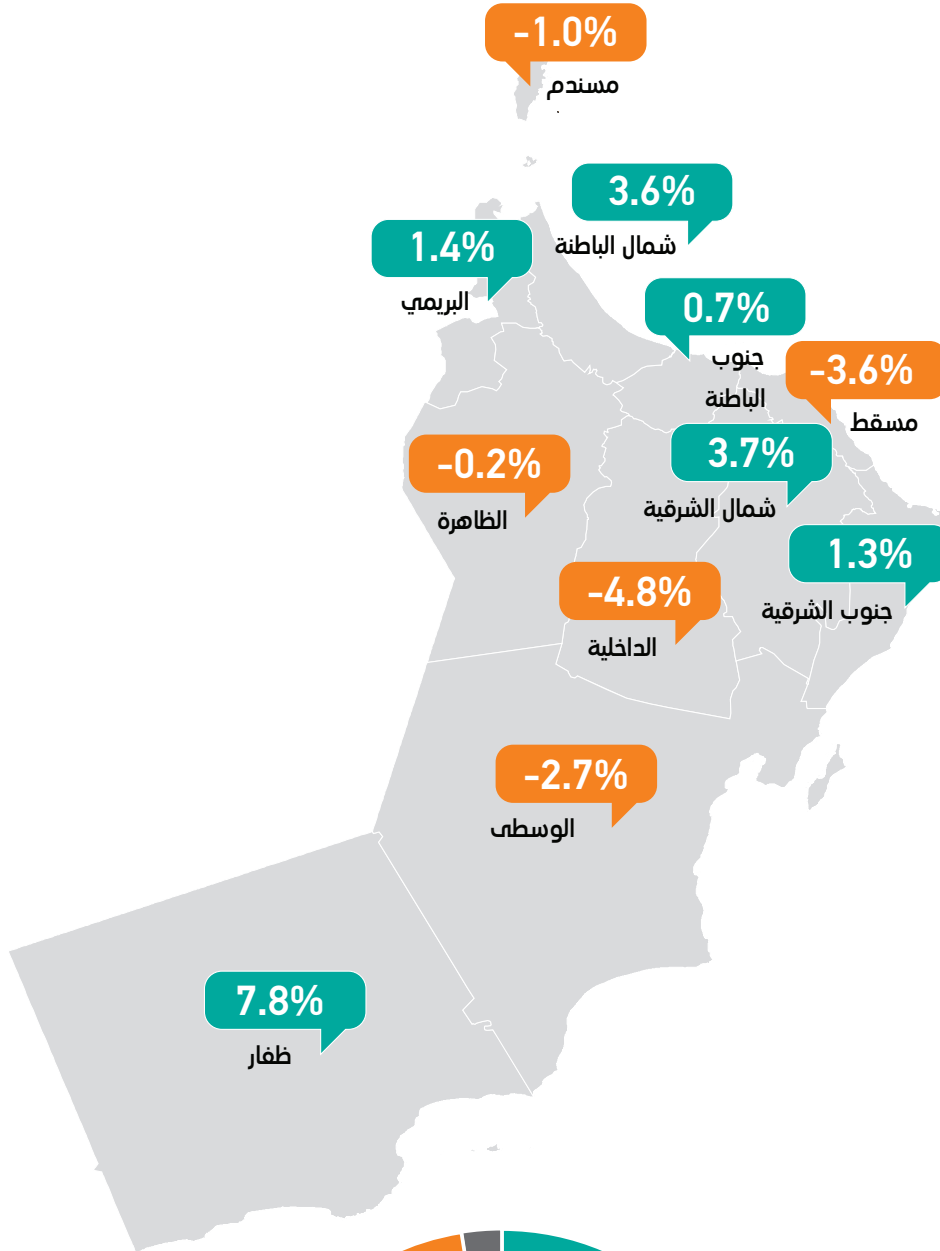
* سنة الأساس = 2014
* مبدئي

تصرفات بيع العقارات السكنية في الربع الثاني 2024

نسبة التغير السنوي في عدد تصرفات بيع العقارات السكنية مقارنة بالربع المماثل من العام السابق



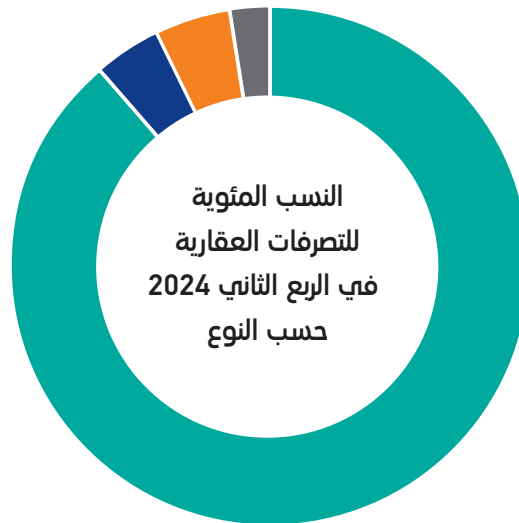
انخفاض
في عدد تصرفات بيع
العقارات السكنية بنسبة
4.1%



2.9%
المنازل الأخرى

5.3%
الشقق السكنية

4.0%
الفلل



87.8%
الأراضي السكنية

- يغطي المؤشر الأراضي السكنية جميع محافظات سلطنة عمان
- يغطي مؤشر الشقق السكنية محافظتي (مسقط و ظفار)
- يغطي مؤشر الفلل السكنية محافظة (مسقط)
- يغطي مؤشر المنازل الأخرى محافظات (مسقط، ظفار، الداخلية، شمال الشرقية)
- المصدر: وزارة الإسكان والتخطيط العمراني